

# Forslag til kommuneplan for Nittedal kommune 1985 — 1991

Etter vedtak i Nittedal bygningsråd legges forslag til kommuneplan for Nittedal kommune 1985—1991 ut til offentlig ettersyn. Til forslaget er det knyttet kommuneplanvedtekt etter bygningslovens § 21, 1. ledd, bokstav A, med følgende ordlyd:

I

«Denne generalplanvedtekt knytter seg til kommuneplan for Nittedal kommune, vedtatt av Nittedal kommunestyre den ....., og slik den er godkjent av Miljøverndepartementet den .....

II

Vedtekten omfatter hele kommunen.

III

Vedtektsområdet er vist på følgende kart i målestokk 1:50.000 og 1:10.000, datert den 17.6.85 og gitt Miljøverndepartementets påtegning idag:

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Oversiktskart              | M = 1:50.000 |
| Soneplan for Gjelleråsen   | M = 1:10.000 |
| Soneplan for Skytta        | M = 1:10.000 |
| Soneplan for Haganområdet  | M = 1:10.000 |
| Soneplan for Slattum—Kjul  | M = 1:10.000 |
| Soneplan for Rotnesområdet | M = 1:10.000 |
| Soneplan for Åneby         | M = 1:10.000 |
| Soneplan for Døli—Tøyen    | M = 1:10.000 |
| Soneplan for Fuglåsen      | M = 1:10.000 |

Arealbruken er slik:

## 1. Byggeområder

Detaljert arealbruk som vist på ovennevnte soneplaner.

## 2. Jordbruks-, skogbruks- og naturområder

Disse omfatter de områder i kommunen som ikke er avgrenset for formålet som nevnt under pkt. 1.

IV

Innenfor de områdene som er beskrevet under pkt. II og III kan grunn ikke tas i bruk til formål som i vesentlig grad vil vanskeliggjøre den utnytting som er forutsatt i planen.

V

Når det foreligger særlige grunner kan bygningsrådet gjøre unntak fra vedtekten. Før bygningsrådet treffer sitt vedtak skal saken legges fram for generalplanutvalget til uttalelse.

VI

Denne generalplanvedtekten trer i kraft og gjelder inntil 10 år fra stadfestingsdatoen».

Planforslaget med tilhørende saksdokumenter er utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet 12.11.—10.12.85 på følgende steder:

- Planavdelingen i kommunehuset på Mo
- Hovedbiblioteket på Bjertnes
- Bibliotekfilialen på Hakadal ungdomsskole
- Bibliotekfilialen på Li skole.

Et eksemplar av Varingens informasjonsavis om kommuneplanen er tidligere sendt samtlige husstander i kommunen.

I løpet av utleggingsperioden vil kommunen arrangere 3 informasjonsmøter på forskjellige steder i bygda. Disse vil bli annonsert senere.

Eventuelle merknader eller protester til forslaget til kommuneplan m/vedtekt må være innkommet Nittedal kommune, planavdelingen, innen 16.12.85.

Plansjefen